



Blondet 135
San Isidro

oliva

SAN ISIDRO



Certificada

Maas inmobiliaria cuenta con la certificación **Best Place to Live**, sello de calidad otorgado a las inmobiliarias que entregan el mejor servicio y experiencia según sus propios clientes, inspirando así a otros consumidores a tomar una decisión responsable e informada.

ESE ALGÚN DÍA ES HOY.

**¿Qué pasaría si te dijera
que no existe la ocasión
perfecta?**

Eso que quieres hacer puedes hacerlo ahora. Esa decisión será el inicio de tu futuro y de tu crecimiento. Hazlo, acércate a ese hogar que imaginaste. "Algún día" es hoy y estás a un paso de lograrlo.

Imágenes referenciales





LLEGÓ TU NUEVO DEPA
Y TU NUEVA VIDA.



Imágenes referenciales

TODO LO QUE ESTÁ CERCA A TU HOGAR.

¡Llegó el momento de vivir cerca a todo! Oliva está en pleno centro financiero de San Isidro, cerca a tu oficina sin estar al lado.

Ubicado en una calle tranquila, accesible y segura. Una pausa al bullicio de la ciudad. Con todo a "walking distance" para disfrutar de una nueva vida: tiendas, restaurantes, supermercados, parques y más.

Ca. Blondet 135, San Isidro

→ Restaurantes y cafés

- | | |
|-------------------|---------------------|
| 1. Caravana | 7. Maras |
| 2. Embarcadero 41 | 8. Pickadeli |
| 3. Starbucks | 9. San Antonio |
| 4. Buche | 10. Chil's |
| 5. El Hornero | 11. Popular |
| 6. Barrio | 12. Chifa Lung Fung |

→ Bancos - Sedes principales

- | | |
|---------------|--------------------|
| 1. BBVA | 6. Diners club |
| 2. BCP | 7. Banco Falabella |
| 3. Interbank | 8. Banco Ripley |
| 4. Scotiabank | |
| 5. Citibank | |

→ Tiendas y supermercados

- | | |
|---------------|--------------|
| 1. Plaza vea | 6. Ripley |
| 2. Tottus | 7. Zara |
| 3. Falabella | 8. Zara Home |
| 4. Casa Ideas | 9. Miniso |
| 5. Coolbox | 10. Sodimac |

→ Salud

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Mifarma | 4. Clínica Ricardo Palma |
| 2. Clínica Internacional | 5. Clínica Javier Prado |
| 3. Opticas GMO | |

→ Hoteles

- | | |
|----------------|----------------|
| 1. Westin | 3. Ibis |
| 2. Casa Andina | 4. Holiday Inn |



Encuentra hoy tu depa ideal
de 1 y 2 Dormitorios + Estudio
de 75m² y 86m².

Solo 41 depas

Imágenes referenciales

→ Ingreso principal

La primera impresión
de tu nuevo hogar.



Imágenes referenciales



ÁREAS COMUNES QUE DESTACAN

→ Lobby

Imágenes referenciales



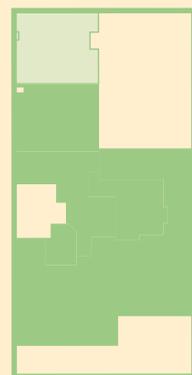
Colinda con dpto 1403

Áreas comunes

AZOTEA



- [1] Rooftop
- [2] Fit Room
- [3] BBQ



Calle Blondet



Calle Blondet

→ Rooftop

Cambia de aire sin salir de casa.



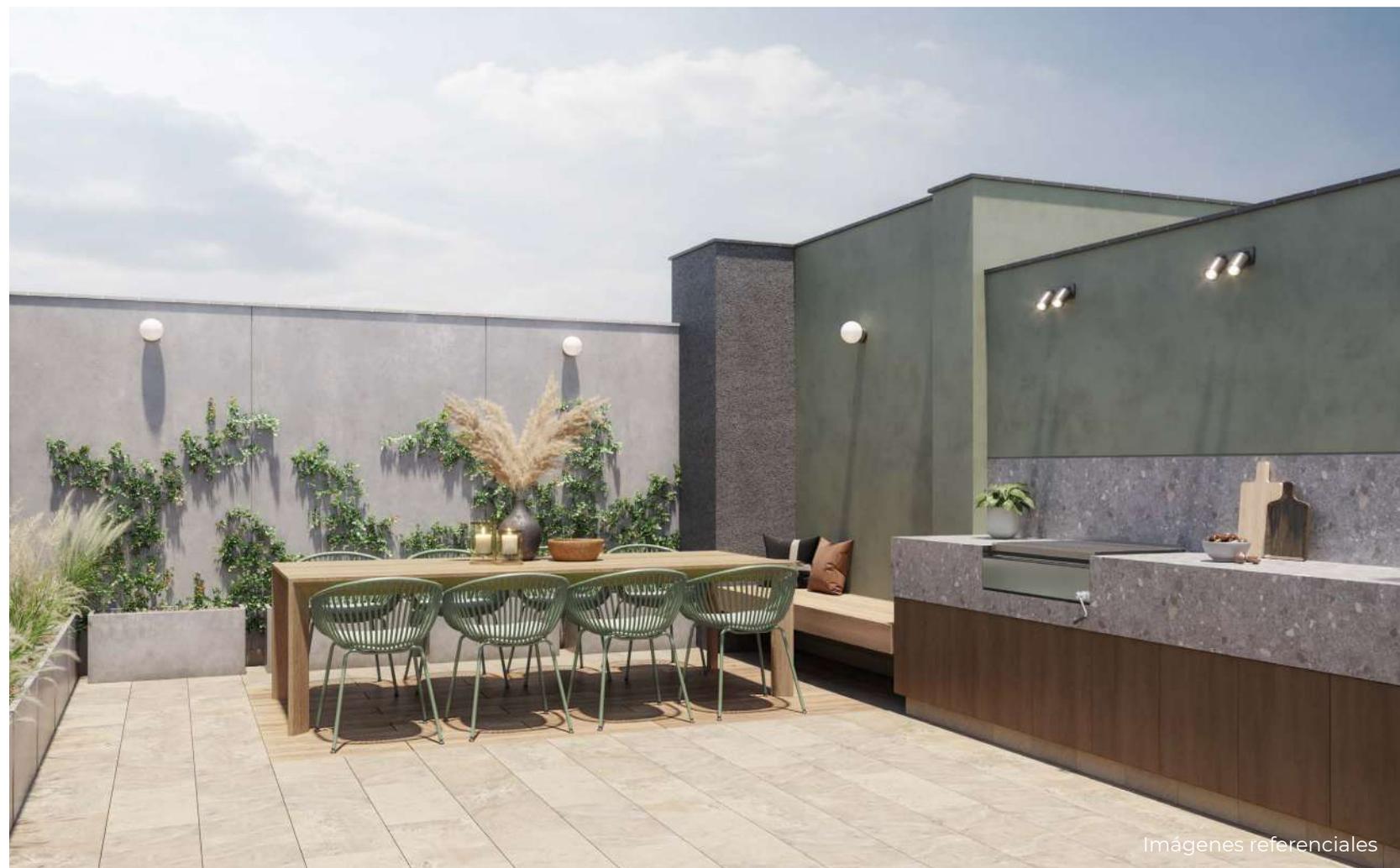
Imágenes referenciales



Imágenes referenciales

→ BBQ

Ideal para esos fines de semana en familia o con amigos.



Imágenes referenciales

→ Fit Room

Un espacio para poder ejercitarse sin salir de casa. ¡Genial, ¿no?!



Imágenes referenciales

Detalles que hacen la diferencia.

Oliva es la suma de sus partes.



Pisos SPC*
en sala/comedor
y dormitorios



Tablero de
Cuarzo en
cocinas



Cocina equipada
con encimera,
horno y campana



Gres
porcelánico
en baños



Tableros
de granito
en baños



Griferías y sanitarios
con certificados de
bajo consumo

*Piso de SPC, tonalidad tipo madera, hidrófugo.

Escanea aquí el
recorrido virtual 1101





Tipo 01

→ Área total
86.14 m²

2 Dormitorios + Estudio +
Estar

Variantes en fachada:

Tipo 1 A:

201 - 301 - 401

Tipo 1 B:

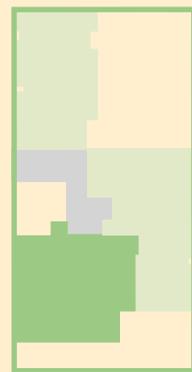
501 - 601 - 701 - 801

Tipo 1 C:

901 - 1001

Tipo 1 D:

1101- 1201- 1301- 1401



Calle Blondet



El plano corresponde al departamento **1101 Tipo 1 D**

***Nota:** Todas las imágenes y textos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y sus características y dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Verifique las características y especificaciones de su departamento al momento de comprar. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en el Código de Protección y Defensa del Consumidor.



Tipo 02

→ Área total
85.98 m²

2 Dormitorios + Estudio

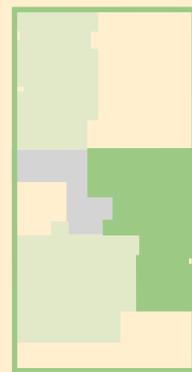
Variantes en fachada:

Tipo 2 A:

202 - 302 - 402 - 502 - 602 - 702 - 802

Tipo 2 B:

902 - 1002 - 1102 - 1202 - 1302 - 1402



Calle Blondet



El plano corresponde al departamento **202 Tipo 2 A**

***Nota:** Todas las imágenes y textos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y sus características y dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Verifique las características y especificaciones de su departamento al momento de comprar. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en el Código de Protección y Defensa del Consumidor.



Tipo 03

Área total
75.85 m²

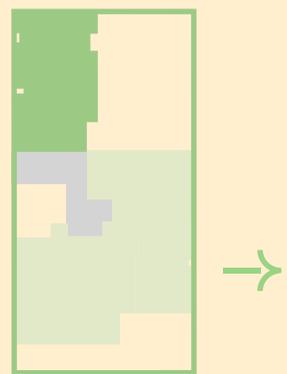
1 Dormitorio + Estudio + Estar
Área techada: 74.27 m²
Área sin techo: 1.58 m²

Variantes en fachada:

Tipo 3 A con balcón:
303 - 503 - 703 - 903 - 1103 - 1303

Tipo 3 B con balcón:
403 - 603 - 803 - 1003 - 1203

Tipo 3 C sin balcón:
203



Calle Blondet



El plano corresponde al departamento **303 tipo 3 A**

*Nota: Todas las imágenes y textos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y sus características y dimensiones son aproximadas, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Verifique las características y especificaciones de su departamento al momento de comprar. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en el Código de Protección y Defensa del Consumidor.

PROYECTOS ENTREGADOS

Somos una inmobiliaria de capital peruano con 10 años de experiencia. Nos esforzamos en desarrollar productos inmobiliarios con alto valor agregado, rentabilizando la inversión de nuestros clientes e inversionistas, sin dejar de lado la pasión por crear una mejor ciudad.

Gray
Ca. Mariano Santos
Mateo 171-179
San Isidro



Violet
Av. Arequipa 3383
San Isidro



Blue
Ca. La Florida 155
San Isidro



Razuri 260
Av. Andrés Bózari 260
San Miguel



Miembros de:





maas
inmobiliaria

Ubicación del proyecto:

Calle Blondet 135,
San Isidro

Contacto:

992 073 225

informes@maas.com.pe

www.maas.com.pe



Para más información

del proyecto, escanea
este QR.